



# Jornal do Seecethar

Sindicato dos Empregados em Edifícios, Condomínios e Empregados em Turismo e Hospitalidade de Araçatuba e Região

Filiado à



FETHESP  
Federação dos Empregados em Turismo e Hospitalidade do Estado de São Paulo

FENATEC  
Federação Nacional dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios

Rua XV de Novembro, 376 - Centro, Araçatuba/SP - CEP 16010-030

Presidente: Valdenir Ferreira da Silva

Setembro de 2023

seecethar@hotmail.com

## SEECETHAR FIRMA CONVENÇÃO COLETIVA 2023 DOS EMPREGADOS EM CONDOMÍNIOS

Após chegar a um entendimento com o sindicato patronal Sindicond, o SEECETHAR assinou a Convenção Coletiva dos empregados em edifícios e condomínios de Araçatuba e região, com data-base em outubro/2023.

A inflação atual, acumulada em 4,06%, de acordo com o INPC/IBGE,



Sindicatos dos empregados em condomínios negociaram juntos

trouxe dificuldade para a negociação.

Apesar disso, ficou estabelecido o reajuste de 4,7% sobre os salários e pisos salariais, e de 13% sobre o valor da cesta básica, garantindo aumento acima do índice oficial.

Confira como ficaram os novos valores e os principais benefícios.

### PISOS SALARIAIS (A PARTIR DE OUTUBRO/2023)

#### Trabalhadores de condomínios residenciais, comerciais e mistos

Gerente Administrativo	R\$ 2.550,73
Zelador	R\$ 2.152,48
Porteiro, Vigia, Garagista, Folguista, Manobrista	R\$ 2.060,16
Cabineiro, Ascensorista e Operador de CFTV (Carga Horária de 6 horas/dia)	R\$ 2.060,16
Faxineiro	R\$ 1.967,86
Demais Funções	R\$ 2.060,16

### CESTA BÁSICA

#### REAJUSTE DE

**13%**

A partir de outubro/2023, a cesta básica passa a ter o valor mínimo de:

**R\$ 507,00**  
por mês

### BENEFÍCIO ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Todos os **TRABALHADORES** e **TRABALHADORAS** em edifícios e condomínios têm direito ao Benefício Assistência à Saúde. Confira as especialidades e exames disponíveis:



#### CONSULTAS GRATUITAS NAS ESPECIALIDADES:

- Clínica Geral
- Ginecologia
- Oftalmologia
- Ortopedia



#### EXAMES GRATUITOS:

- Cultura de Fezes
- Hemograma Completo
- Urina Tipo 1
- Acuidade Visual
- Tonometria

**MARQUE SUA CONSULTA E SOLICITE SUA GUIA PELO WHATSAPP: (11) 97322-6623**

**Importante:** Este benefício é custeado pelo empregador, através da empresa gestora, sendo proibido fazer qualquer desconto do empregado. Procure saber se o condomínio em que você trabalha está cumprindo o que determina a Convenção Coletiva. Em caso de dúvida, entre em contato com o sindicato.



www.seecethar.com.br



(18) 3621-1594



/seecethar



/seecethar

**PISOS SALARIAIS (A PARTIR DE OUTUBRO/2023)****Trabalhadores de "flats" e shopping centers**

Trabalhadores em Serviços Administrativos (Encarregados, Gerentes, Tesoureiros e demais empregados assemelhados da Administração em Geral)	R\$ 3.616,38
Trabalhadores em Serviços Administrativos (Assistentes de Contabilidade, Assistentes Administrativos, de Tesouraria e demais empregados assemelhados da Administração em Geral)	R\$ 3.404,12
Encarregado de Manutenção, Supervisor de Manutenção e Chefe de Manutenção	R\$ 2.977,95
Eletricista de Manutenção, Encanador, Pintor e Mecânico de Ar Condicionado, e demais trabalhadores técnicos que atuam em Manutenção	R\$ 2.553,12
Recepcionista, Porteiro, Vigia, Garagista, Controlador de Tráfego/Fiscal de Pisos	R\$ 2.445,69
Cabineiro, Ascensorista e Operador de CFTV – Carga Horária de 6 (seis) horas/dia	R\$ 2.445,69
Auxiliar de Conservação, de Limpeza ou Faxineira, Copeira, Camareira, Arrumadeira	R\$ 2.338,84

**BENEFÍCIO FAMILIAR DE ASSISTÊNCIA À VIDA - TABELA 2023/2024**

O **Benefício Familiar de Assistência à Vida** proporciona amparo aos trabalhadores em situação de adversidade, morte ou invalidez permanente. Em caso de morte do(a) empregado(a), o benefício será pago ao cônjuge/companheira(o) ou filhos menores de 21 anos, na falta de cônjuge/companheiro(a). Os benefícios são custeados pelo empregador, sendo proibido fazer qualquer desconto do empregado. Veja os benefícios:

a) Manutenção Renda Familiar – Morte Natural ou Acidental	08 parcelas de R\$ 1.800,00
b) Reembolso de Auxílio Funeral	01 parcela limitada a R\$ 2.200,00
c) Benefício Reembolso Verbas Rescisórias	01 parcela limitada a R\$ 2.200,00
d) Benefício Aposentadoria por Invalidez	01 parcela de R\$ 2.200,00

**MAIS BENEFÍCIOS ASSEGURADOS PELA CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO****1 Adicional por Tempo de Serviço**

Será aplicado a título de anuênio o percentual de 1% a ser calculado sobre o salário nominal do trabalhador ficando limitada esta aplicação ao índice de 8%.

**2 Regulamentação da Portaria Eletrônica**

O porteiro que for dispensado pelo empregador para ser substituído por portaria eletrônica tem direito a uma indenização no valor de 20 pisos salariais da categoria.

**3 Homologação no sindicato**

É obrigatória a realização da homologação das rescisões trabalhistas no SEECETHAR, garantindo aos trabalhadores os corretos cálculos e pagamentos de suas verbas rescisórias.

**4 Estabilidades de emprego**

Diferentes tipos de garantia de emprego para: gestantes e empregados em serviço militar, em período de pré-aposentadoria, em auxílio-doença e acidentados.



## Palavra do Presidente



**Valdenir Ferreira da Silva**  
Presidente do SEECETHAR

**C**aro(a) trabalhador(a), tivemos uma negociação difícil neste ano devido ao período de deflação que antecedeu a nossa data-base, em outubro, gerando muita resistência por parte do setor patronal.

De julho de 2022 até junho de 2023, a inflação acumulada, segundo o INPC, caiu de 10,12% para 3%. A partir de julho de 2023 ela voltou a avançar e, atualmente, está em 4,06% (índice de agosto).

Com base nisso, o reajuste

salarial estabelecido, de 4,7%, garante a reposição da inflação projetada para o mês de setembro, que é utilizada na nossa negociação.

Para a cesta básica conseguimos garantir um aumento de 13%, o que foi muito expressivo.

Por fim, também mantivemos todos os direitos contidos na Convenção Coletiva, como a cláusula que impõe multa de 20 pisos salariais para o condomínio que substituir o porteiro por portaria eletrônica.

## Conheça a parceria do SEECETHAR com a Odontolive, que oferece plano odontológico com telemedicina

**P**ara oferecer aos nossos representados atendimento de excelência na área da saúde, fechamos parceria com a Odontolive, que disponibiliza mais de 140 procedimentos odontológicos e 4 especialidades médicas via telemedicina, em uma ampla rede de clínicas credenciadas.

Os trabalhadores representados pelo SEECETHAR e seus dependentes poderão aderir ao convênio,



sem nenhuma carência, por apenas R\$ 22,90 por mês, por pessoa.

Aproveite esta oportunidade

de cuidar da sua saúde com qualidade a um custo muito abaixo do praticado no mercado!



**ESPECIALIDADES VIA TELEMEDICINA:**

- Clínica Geral
- Psicologia
- Nutrologia
- Pediatria



**PRINCIPAIS PROCEDIMENTOS ODONTOLÓGICOS:**

- Diagnóstico (consultas)
- Urgências e emergências
- Radiologia
- Prevenção
- Odontopediatria
- Dentística restauradora
- Endodontia
- Cirurgia
- Periodontia
- Próteses



**FAÇA SUA ADESÃO:**

 **(18) 99807-5571**



## BAIXE O APP DA ODONTOLIVE

Através do aplicativo **Odontolive Cliente** você consegue ver sua carteirinha, pesquisar na rede credenciada, agendar e acessar consultas, entre outros serviços.





# FIQUE SÓCIO E UTILIZE NOSSOS BENEFÍCIOS EXCLUSIVOS!

## Conheça nossas Colônias de Férias



**Colônia Petroleiros**  
**Praia Grande**



**Colônia Sindifícios**  
**Caraguatatuba**



**Colônia Beleza e Arte**  
**Caraguatatuba**

Reservas e informações com o Seecethar: (18) 3621-1594. Reservas na colônia de Caraguatatuba: (11) 3331-5866

### Beleza

**Obs.:** É necessário retirar guia de autorização no sindicato.

#### **Dudan Barber Shop:**

Rua Quinze de Novembro, 344 -  
Centro, Araçatuba/SP  
Corte masculino gratuito.

#### **Salão da Cida**

Rua Padre Ancheita, 266 - Santana,  
Araçatuba/SP  
10% de desconto para associados.

### Hot Planet Thermas Park



Desconto no ingresso. Para mais  
informações: (18) 98181-5000.

**Obs.:** É necessário retirar guia de  
autorização no sindicato.

### Educação

Desconto nas mensalidades  
nas faculdades: **UNIP,**  
**Unisaesiano, Uni-Toledo e**  
**Faculdade De Angeles.**

Desconto nas mensalidades:  
**Escola Jobly Carreiras / Inglês**  
**e cursos profissionalizantes,**  
**Colégio Cívico Araçatuba,**  
**Kalu Escola de Cabeleireiros.**

### Clínicas

Desconto em consultas e exames.

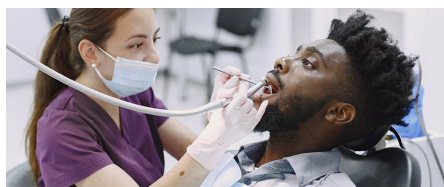
**Obs.:** É necessário retirar guia de  
autorização no sindicato.

**Clínica Santa Rita:** Rua Tiradentes,  
1190 - VI. Mendonça, Araçatuba/SP  
Tel.: (18) 3301-9998  
WhatsApp: (18) 98192-0050

**Espaço Vida:** Rua Almirante  
Barroso, 57 - Centro, Araçatuba/SP  
Tel.: (18) 3621-8463

**Dr. da Saúde:** Rua XV de Novembro,  
546 - Centro, Araçatuba/SP  
(18) 3637-5050  
WhatsApp: (18) 99797-3637

### Odontológico



**Obs.:** É necessário retirar guia de  
autorização no sindicato.

**OdontoBrandão:** Rua Conselheiro  
Oscar Rodrigues Alves, 708 -  
Vila Mendonça, Araçatuba/SP  
Tel.: (18) 3621-5252

**Espaço Vida:** Rua Almirante  
Barroso, 57 - Centro, Araçatuba/SP  
Tel.: (18) 3621-8463

### Laboratórios

Desconto em exames.

**Obs.:** É necessário retirar guia de  
autorização no sindicato.

**Tomoson:** Rua Tiradentes, 879 -  
Jardim Paulista, Araçatuba/SP  
Tel.: (18) 2103-3000

**Sabin:** Rua Tiradentes, 691 -  
Jardim Paulista, Araçatuba/SP  
Tel.: (18) 3625-4444

**CAMF:** Rua Floriano Peixoto, 818 -  
Vila Mendonça, Araçatuba/SP  
Tel.: (18) 3609-1500

Direito de oposição à contribuição assistencial / negocial dos empregados: O trabalhador terá o direito de oposição a referida contribuição assistencial em até 20 (vinte) dias corridos a partir da assinatura da convenção coletiva de trabalho, mediante apresentação, pelo trabalhador não associado, de solicitação escrita e com assinatura do mesmo, na sede do sindicato, na sede da empresa, e nos locais de trabalho ou por e-mail: seecethar@hotmail.com.br.

### Boletim Informativo do SEECETHAR Araçatuba e Região

**Presidente:** Valdenir Ferreira da Silva | **Jornalista responsável:** Leonardo Lelis (MTB 56291SP)

**Sede Social:** Rua XV de Novembro, 376 - Centro, Araçatuba/SP - CEP 16010-030 | Tel.: (18) 3621-1594

[www.seecethar.com.br](http://www.seecethar.com.br) | [seecethar@hotmail.com](mailto:seecethar@hotmail.com) | **Seecethar**